

AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
KÖY İÇME VE KULLANMA SUYU MEMBA TAHSİS YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

AMAÇ:

Madde 1- Bu yönetmeliğin amacı, Amasya İl Özel İdaresi tarafından yapılacak olan içme ve kullanma suyu tesislerinin suyunu karşılayacak olan membanın tahsisine dair hususları düzenlemektir.

KAPSAM:

Madde 2- Bu yönetmelik, Amasya İl Özel İdaresi tarafından yapılacak olan içme ve kullanma suyu tesislerinin suyunu karşılayacak olan membanın ne şekilde, nasıl ve kimler tarafından tahsisine karar verileceğine ilişkin hususları kapsar.

YASAL DAYANAK:

Madde 3- Bu yönetmelik 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 7/b maddesi, 2942 sayılı kamulaştırma Kanunu, 3202 sayılı (Değişik 5286) Köye Yönelik Hizmetler hakkındaki Kanunun 2. maddesinin (e.) bendine, 4721 sayılı Medeni Kanunun 744. Maddesi ve 10.12.2019 tarih ve 30974 sayılı Su Tahsisleri Hakkında Yönetmeliğe dayanılarak hazırlanmıştır.

İKİNCİ BÖLÜM

SU TAHSİSİ YAPILAMAYACAK DURUMLAR

Madde 4-

(1-) Suyun rejimi, miktarı ve kullanım öncelikleri dikkate alınarak aşağıda belirtilen hallerdeki sular tahsise konu edilemez.

- a) Çeşme suları ile içme ve kullanma suyunu karşılayacak miktar hariç kadimden beri kullanılan sular,
- b) Çatılardan akan yağmur suları ya da yağmur suyu birikintileri,
- c) İçme ve kullanma amaçlı tahsis edilmiş sulardan ayrıca ticari amaçlı su tahsisi,
- d) Özel sular,
- e) Önceden öngörülmeleyen su haklarının korunması için içme ve kullanma suları dışında hidrolik açıdan zamanının %80'inde 0,5lt/sn altında bulunan sular,
- f) Çevresel su ihtiyacının altında kalması durumundaki kaynak suları,

(2-) Ferdi içme suyu başvuruları,

(3-) Kamu kurum ve kuruluşları tarafından geliştirilen ve işletmede olan sulama projeleri kapsamında sulanan alanlar içinde sulama amaçlı olarak su tahsisi yapılamaz.

UYGULAMA ve YAPILACAK İŞLER:

Madde 5- Tasdikli içme ve kullanma suyu ön proje raporu ile isalesine karar verilen membaların hukuki işlemleri aşağıdaki şekilde yapılır.

- a) İhtilafsız içme suyu tahsis kararı ile,
- b) İhtilafli içme suyu tahsis kararı ile
- c) Kamulaştırma (İstimplak) yoluyla.

İÇMESUYU TAHSİS KARARININ ALINMASI:

Madde 6- İçme ve kullanma suyu Tahsis ve Tevzii Komisyonları Genel Sekreterlik Makamının teklifi ve Valilik Makamının oluru ile kurulur.

a) İçme ve kullanma suyu Tahsis Kararının Alınması İçin Yapılması Gereken İşlemler:

1. Tahsis edilmesi istenen membanın isalesini öngören bir ön proje raporunun, tahsis işlemlerine başlanılmadan önce düzenlenmesi ve tasdik edilmesi şarttır.
2. Tahsisi teklif edilen membaların verimlerinin devamlı olması, aldatıcı kaynak niteliğinde bulunmaması için memba veriminin asgari mevsimde yapılmış olması gerekir.
3. Membaların çıktığı taşınmazın tapulu olmaması veya membanın çıktığı taşınmaz



üzerinde zilyed hakkının bulunmaması gerekir.

4. Momba ihtilafı olsun, ihtilafsız olsun mutlaka proje çalışmalarına başlanmadan mombanın hukuki işlemleri yapılmalıdır. Bu işlemler inşaat safhasına bırakılmamalıdır.
5. İçme ve kullanma suyu Tahsis ve Tevzii yetkisinin sağlıklı bir şekilde kullanılması için momba tahsis kararlarına esas olan tahsis teklifleri, noksatsız, tamamen vicdani, dürüst ve tarafsız adil bir şekilde tam ve doğru bilgileri ihtiva edecek şekilde hazırlanmalıdır.
6. İsalesi öngörülen ve tahsis teklif edilen su ile ilgili bulunan bütün köylere ilanın asılması.
7. İlan asıldığına ve kaldırıldığına dair tutanağın tutulması.
8. Mombanın çıktığı arazinin tapulu olup olmadığının TAKBAS sisteminden veya Tapu Müdürlüğünden sorulması.
9. Mombanın Devlet ormanları içerisinde bulunup bulunmadığının Orman İşletme müdürlüğünden sorulması.
10. Mombanın arkeolojik sit sınırları içerisinde kalıp kalmadığının Müze Müdürlüğüne sorulması
11. Membaya ait su numunelerinin İl Sağlık Müdürlüğü personelleri tarafından alınarak Kimyasal ve Bakteriyolojik tahlillerinin yaptırılması.
12. Tahsis teklif formlarının doldurulması.
13. İhtilafı işlerde İtiraz Tetkik Komisyonunun kurulması.
14. İtiraz Tetkik raporunun hazırlanması.
15. Terfili tesisler için hidrojeolojik raporların hazırlanması.
16. Membalarda drenaj ve kaptaj çalışması sonucunda momba veriminin artıp atmayacağına dair jeolojik raporun düzenlenmesi.
17. Müstakbel insan ve hayvan içme suyu ihtiyaçlarının hesaplanması.
18. Askeri Garnizonların içme ve kullanma suyu ihtiyaçlarının hesaplanması.
19. Tahsis kararının alınması.
20. Tahsis kararının su ile ilgili bulunan köylere tebliği.

Madde 7- İLAN:

- a) İlanlar tasdikli ön proje raporunda isalesi öngörülen köy ile birlikte bu sudan istifade eden diğer köylere de mutlaka asılacaktır.
- b) İlanlar köylülerin kolaylıkla görebilecekleri yerlere asılacaktır. (Köy konağı, Camii, Köy odası ilan tahtalarına)
- c) Tahsis edilecek momba Belediye Teşkilatı bulunan köy veya İlçe hudutları içerisinde veya bu Belediyelerin istifadesinde, Belediyenin ilan tahtasına asılacaktır.
- d) İlan asıldığı tarihten itibaren 15 gün süre ile ilan yerinde kalacaktır.
- e) İlan askıdan kaldırıldıktan sonra 7 gün beklenecektir.
- f) İlanın asıldığı tarihten itibaren askıda kaldığı ve bekleme süresi ile birlikte 22 gün içerisinde yapılan itirazlar dikkate alınacak, bundan sonra yapılan itirazlar dikkate alınmayacaktır.
- g) İlanların asılmasında ve gerekli sürelerle titizlikle gereken önem verilecektir.
- h) İlan mutlaka mahallinde ilan edilecektir.
- i) Bu işte kullanılacak ilan form örneği, Form 1 gibi olacaktır.
- j) İlanlar eksiksiz ve gerçek olarak doldurulacaktır.
- k) İlanda momba verimi ve tahsisi edilecek su miktarı açıkça yazılacaktır.

Madde 8- TUTANAK:

- a) Tutanaklar eksiksiz olarak doldurularak, mahallinde tutulacaktır.
- b) İlanın asıldığına dair tutanağı tanzim edenin ve imzalayan köy muhtarı ve üyelerinin adı soyadı açıkça yazılacaktır.
- c) İlanın asılacağı ve kaldırılacağı tarih mutlaka yazılacaktır.
- d) Tutanaklar form 2 deki gibi olacaktır.

Madde 9- MEMBANIN HUKUKİ DURUMU:

- a) İsalesi öngörülen ve tahsis teklif edilen momba yeri 1/25.000 ölçekli krokiye işlenerek ve ada parsel bilgileri ile birlikte ilgili Tapu Müdürlüğüne yazılarak, mombanın çıktığı arazinin tapulu olup olmadığı istenir.

- b) Tapu Müdürlüğünce verilecek belgenin kesin ve doğru olması için gereğinde mahallinde tapu tatbiki mutlaka yapılmalıdır.
- c) Tapu Müdürlüğünce verilen belgelerin çoğunda membanın adı belirtilerek tapu kaydına rastlanmadığı ifade edilmektedir. Membanın tapu kaydı bulunmayacağından Membanın çıktığı arazinin şahıslar adına tapulu bulunup bulunmadığı açık bir ifade ile belirtilmesine önemle dikkat edilmelidir.
- d) İtiraz dilekçelerinde zilyet iddiasında bulunanlardan vergi kayıtları istenerek veya mahallin vergi dairesine resmen yazarak vergi kayıtlarının tetkikiyle zilyetliğin tespiti yaptırılır.
- e) Membanın çıktığı arazinin ormanlık arazi içerisinde bulunmaları halinde mahallin Orman teşkilatına bir yazı ile orman içerisinde bulunup bulunmadığı sorulacaktır.
- f) Orman teşkilatına yazılacak yazılara 1/25.000 ölçekli kroki ve daha büyük ölçekli (1/5.000 veya 1/10.000) plan mutlaka eklenmelidir.

Madde 10- İTİRAZ TETKİK RAPORU:

- a) Tahsis öngörülen memba için asılan ilanlara süresi içerisinde yapılan itirazların mahallen tetkiki için, İl Özel İdaresince üç teknik (Ziraat, Çevre, İnşaat, Harita, Jeoloji Mühendisi) personelden oluşan bir komisyon görevlendirilir.
- b) Görevlendirilen komisyon, itiraz dilekçeleri ve bu iş ile ilgili bilgi ve belgeleri inceleyerek iş mahalline gider.
- c) İş mahallinde itiraz dilekçe sahiplerini de alarak gerekli debi ölçümlerini ve incelemeleri yapar.
- d) Membanın alınmasına başka köylerin itiraz etmeleri halinde, itiraz eden köylerin hali hazır içme suyu durumları ile müstakbel içme suyu ihtiyaçları hesaplarını da yaparak müstakbel içme suyu ihtiyaçlarının karşılanabileceği ve bu hususta düzenlenmiş ön proje ve projelerin tanzim ve tasdik tarihleri ile inşaatı yapılmış ise inşaatın yapım yılı ve mevcut tesis hakkında bilgileri verir.
- e) İtirazda membanın sulamada kullanıldığı belirtiliyorsa, Komisyona bir ziraat mühendisinin alınması ile mevcut sulama arazi miktarı ile bu arazinin sulama suyu yönünden ne kadar suya ihtiyaç olduğu tespit edilir.
- f) Tahsis miktarı kadar suyun alınması halinde yapılan sulamaya etkili olup olmadığı ve bu konuda alınabilecek tedbirler belirtilir. (Örneğin Havuz, Kanalet, vb.)
- g) İtiraz tetkik komisyonu, itirazları mahallinde yapıldığına dair bir tutanak tanzim ederek, mahallinden katılan kişilerle birlikte imza eder.
- h) İtiraz Tetkik Komisyonu görevini adil ve tarafsız olarak yaparak bu konuda geniş kapsamlı bir rapor düzenler.
- i) Bu rapora tüm membaların debi, kot ve mesafelerini gösteren 1/25.000 ölçekli bir kroki ekler.

Madde 11- İÇME SUYU İHTİYAÇ HESAPLARI:

- a) İhtilafsız içme ve kullanma suyu tahsis kararları için teknik şartnamede öngörülen (Kişi başına 60 -80- 100-120 -150 lt/gün) değerler üzerinde yapılır.
- b) İhtilafli tahsis kararlarında müstakbel insan içme suyu ihtiyaçları kişi başına 60 lt/gün üzerinden yapılır.
- c) Hayvan içme suyu ihtiyaçları bilhassa ihtilafli içme ve kullanma suyu tahsis tekliflerinde, yörede hiç suyun bulunmaması hallerinde dikkate alınır.
- d) İhtilafli işlerde; İçme suyu Teknik Şartnamesinde belirtilen hususların dışında özel ihtiyaç debisi dahil edilmemelidir.
- e) Özel İhtiyaçlar mutlaka Genel Sekreterlik Makamının olur'u ile yapılmalıdır.
- f) Askeri Garnizonların İçme ve kullanma suyu ihtiyaç hesaplarında; garnizonun yerleşim durumu, dağınıklığı, özel su ihtiyacı olup olmadığı hususlar göz önüne alınarak asker başına 100 lt/gün, araç başına 50 lt/gün olarak hesaplanmalıdır.
- g) Garnizonların ihtiyaç hesabı, Garnizon Komutanlığından alınan resmi belgeye göre yapılmalıdır.
- h) Grup köylerin içme suyu ihtiyaç hesapları, gruba dahil köy ve ünitelerin ihtiyaçlarını kapsayacak şekilde hesap cetveli düzenlenmelidir.

M

Madde 12- İHTİLAFSIZ TAHSİS KARARLARININ ALINMASI:

- a) Asılan ilanlara süresi içerisinde herhangi bir itiraz bulunup bulunmadığı membanın çıktığı arazinin tapulu veya zilyetliği bulunup bulunmadığı incelenir.
- b) Tahsisi uygun görülen bilgi ve belgesi eksik olmayan tahsis teklifleri Tahsis ve Tevzi Komisyonuna sunulur.
- c) Tahsis ve Tevzi Komisyonu, tahsis tekliflerinde herhangi bir eksiğin bulunması veya yeniden incelenmesini gerektiren sebeplerin olması halinde sebepleri açıklayıcı bir ARA karar olarak tahsis işlemini yürüten İl Özel İdaresi Personeline iade eder.
- d) Ara kararda belirtilen hususların yerine getirilmesinden sonra tahsis teklifi yeniden Tahsis ve Tevzi Komisyonuna sunulur.
- e) Tahsis ve Tevzi Komisyonu bu işe ait içme suyu ön proje raporuyla birlikte teklifini inceleyerek oybirliğiyle karar alır.
- f) Alınan tahsis teklifleri İl Genel Meclisi onayına sunulur.
- g) Tasdikli tahsis kararları Genel Sekreterlik makamınca görevlendirilecek bir eleman tarafından; suyun tahsis edildiği köy ile bu sudan istifade eden diğer köy muhtarlarına bir tutanakla tebliğ edilir.
- h) Tahsis kararları aleyhine ancak, Bölge İdare Mahkemelerinde tebliğ tarihinden itibaren 60 gün içerisinde iptal davası açılabilir. 60 günlük süre içerisinde herhangi bir dava açılmaz ise tahsis kararı kesinleşir.
- i) İhtilafsız tahsis kararından 2 suret bilgi için Genel Sekreterlik Makamının Görevlendireceği birime gönderilir.
- j) Bilgi için gönderilmesi gereken ihtilafsız tahsis kararlarında bulunması gereken bilgi ve belgeler:
 - 1) İmzalı ve tasdikli tahsis kararı,
 - 2) İlan,
 - 3) Tutanak,
 - 4) Tahsis teklif formu,
 - 5) Kimyasal ve Bakteriyolojik tahlil raporu,
 - 6) Tapu Sicil Müdürlüğünün; Suyun çıktığı arazinin tapusuz olduğunu belirten yazı sureti,
 - 7) Tahsis kararının köylülere tebliğine ilişkin tutanak suretleri,
 - 8) Orman teşkilatından alınan yazı sureti,
 - 9) 1/25.000 ölçekli kroki

Madde 13- İHTİLAFLI TAHSİS KARARLARININ ALINMASI:

- a) İl Özel İdaresinin alt birimlerince hazırlanan memba tahsis teklifleri, Valilik Makamınca oluşturulan komisyonca alınarak, İl Genel Meclisince onaylanır.
- b) İhtilafli tahsis teklifleri aşağıdaki bilgi ve belgeleri ihtiva edecek şekilde eksiksiz olarak üç (3) takım halinde düzenlenecektir
 - 1) Tahsis istenen membanın isalesini öngören tasdikli içme suyu ön proje raporu,
 - 2) İlanlardan,
 - 3) Tutanaklardan,
 - 4) Tahlil raporlarından,
 - 5) İtiraz dilekçelerinden,
 - 6) Membanın bulunduğu arazinin tapulu taşınmaz içerisinde bulunmadığına dair alınan yazılar,
 - 7) Orman teşkilatından alınan yazılar,
 - 8) İtiraz tetkik raporu aslından (ekleriyle birlikte kroki, tutanak vs.)
 - 9) İtiraz Tetkik Komisyonunca seçilen hal tarzı ile alternatifler arasında mukayeseli keşiflerin yapılarak 1 m³ suyun maliyeti ve yıllık işletme masraflarının hesaplanması,
 - 10) Asgari mevsimde yapılan debi ölçümlerine ait tutanaklar,
 - 11) Grup köyleri için içme ve kullanma suyu ihtiyaç hesapları gruba dahil köy ve ünitelerin ihtiyaçlarını kapsayacak şekilde düzenlenen hesap cetvelleri,
 - 12) Membalarda drenaj çalışması sonucunda memba veriminin artabileceği belirtiliyor

- ise, bu husus hidrojeolojik etüt raporuna bağlanması,
- 13) Tahsis teklif edilen membanın ihtilaflı ve terfili olması halinde yeraltı suyu bulunup bulunmadığına dair hidrojeolojik etüt yapılarak rapordan bir takım,
 - 14) Hayvan içme suyu ihtiyaçlarını nereden karşılayacağı açıkça belirtilmeli (Dere, göl, çeşme, gölet, baraj, vs.)
 - 15) Cıvarda bulunan membanın debi, kot, köye olan uzaklığını belirten 1/25.000 ölçekli krokiden altı (6) adet.

Madde 14- TAHSİS KARARLARI İLE İLGİLİ DİĞER HUSUSLAR:

- a) Sondaj ve keson kuyular ile şahısların tapulu taşınmazlar içerisinde bulunan membalar için tahsis teklifi hazırlanmayacaktır, ancak membanın hukuki işlemleri ikmal edildikten sonra tahsis cihetine gidilebilir.
- b) İçme suyu proje programında bulunan bütün işlerin tahsis kararları projesi yapılmadan mutlaka alınacaktır.
- c) Tahsis kararı alınmayan veya hukuki işlemleri ikmal edilmeyen işlere ait proje düzenlenmeyecek ve kesinlikle bilhassa ihtilaflı işlerin inşaatına başlanmayacaktır.
- d) İşlerin sürüncemede bırakılmaması ve gereksiz yazışmalara meydan verilmemesi bakımından norm formların kullanılarak tahsis teklifleri eksiksiz ve gerçeğe uygun olarak tanzim edilecektir.
- e) Alınan tahsis kararlarının Genel Sekreterlik Makamınca görevlendirilecek olan personelin, su ile ilgisi bulunan köylere tebliği işlemleri yakinen takip edilerek tutanak suretleri geciktirilmeden alınarak dosyasına takılacaktır.

Madde 15- İHTİLAFLARIN GİDERİLMESİ:

İhtilafların giderilmesi için asılan ilanlara süresi içerisinde bazı şahısların yersiz ihtirazları ve köyler arasındaki eskiden beri gelen çeşitli anlaşmazlıklar ve ihtilaflar, tahsis işlemlerini sürüncemede bırakmakta ve dolayısı ile yıllık icraat programımızın aksamasına neden olmaktadır.

Tahsis edilecek membalara ait itirazların bir kısım haklı ve makul sebebe dayanmamaktadır. Suyu bol olan köy suyunun bir kısmını dahi içme ve kullanma suyu maksadıyla olsa dahi iki köy arasındaki eski anlaşmazlıklar nedeniyle veya membanın tamamının alınacağını zannederek vermek istememektedirler.

İhtilafların halledilebilmesi için; suyu alınan köyün azda olsa zararlarının önlenmesi ve ihtilafların çözülebilmesi için gereğince toplama havuzu, hayvan yalağı, çeşme veya itiraz eden köyün içme ve kullanma suyu yoksa öncelikle bu köyün içme ve kullanma suyu sorununun ele alınması gibi önerilerde bulunulabilir.

Bu konuda köylerin bir birine yardımcı olmaları ve tabiatın bahşettiği imkânları paylaşmaları hususunda anlayış göstermeleri için lüzumlu telkinleri yapmalı, Mülki amirler, Muhtarlar, köyün ileri gelenlerini bir araya toplayarak ihtilafların giderilmesi için gerekli girişimler yapılmalıdır.

Tahsis işlemine, membanın sulamada, içme ve kullanma suyu, hayvan içmesuyu, değirmen çevirme vs. şekilde faydalanmayan, memba kendi hudutları içerisinde olmayan ve kendi köylerine içme ve kullanma suyu olarak gelebilecek başka membaları olan köylerden yapılacak ihtirazların bir hukuki tutarlılığı olmayacaktır. Bu tür ihtirazlarla membanın ihtilaflı memba olarak değerlendirilmesi mümkün değildir.

Bir memba ya birden fazla köyün içme ve kullanma suyu amacıyla talepte bulunulması halinde suya en fazla ihtiyacı olan ve en ekonomik olarak hangi köye uygunsa o köye tahsis cihetine gidilerek, diğer köylerinde içme ve kullanma suyu etüdünün yapılarak hal tarzlarının mutlaka belirtilmesi gerekmektedir.

Madde 16- ORMAN ARAZİSİ İÇERİSİNDE BULUNAN MEMBAA ve İSALE HATLARIYLA SINAİ İMALAT YERLERİNİN TAHSİSİ:

Devlet orman alanları içerisinde bulunan membaların içme ve kullanma suyu amacıyla tahsis ve tevzii İl Özel İdaresi teşkilat ve görevleri hakkındaki 3202 sayılı Kanun ile İl Özel İdarelerine verilmiştir.

Ancak, orman alanları içerisinde geçen isale hattı güzergâhı ile yapılacak sınaî imalatlar için izin ve irtifak hakkının 6831 sayılı Orman Kanunu ve bu kanunun bazı maddelerini değiştiren 1906 sayılı kanun gereğince Orman Genel Müdürlüğünden alınması gerekmektedir.

Orman Genel Müdürlüğünden bu konuda izin ve irtifak hakkının alınabilmesi için aşağıdaki bilgi ve belgelerin, Orman Genel Müdürlüğüne Gönderilmesi gerekmektedir.

- 1) Orman alanı içerisinde bulunan memba ile isale hattı ve sınaî imalatları gösterir 1/25.000 ölçekli memleket haritası dört (4) adet
- 2) Orman alanı içerisinde bulunan memba ile isale hattı ve sınaî imalatları gösterir 1/25.000 ölçekli meşcere haritası dört (4) adet
- 3) Orman alanı içerisinde bulunan memba ile isale hattı ve sınaî imalatları gösterir 1/25.000 ölçekli kadastro haritası dört (4) adet
- 4) Orman alanı içerisinde bulunan memba ile isale hattı ve sınaî imalatları gösterir 1/5.000 ölçekli vaziyet planı ve koordinat özet çizelgesi
- 5) İlgili kurum görüş yazıları (DSİ, Müze Müdürlüğü, Çevre Şehircilik Müdürlüğü ve Doğa Koruma ve Milli Parklar Müdürlüğü)

Madde 17- İÇME VE KULANMA SUYU MEMBALARININ HİBESİ:

Tapulu taşınmazlar içerisinde bulunan membaların mal sahibi tarafından hibe edilmesi halinde; Mal sahibi, Tapu Sicil Müdürlüğüne müracaat ederek gayrimenkul içerisinde bulunan membainin köyüne hibe ettiğini belirterek tapusuna bu konuda şerh verilmesini sağlar. Bu konudaki Tapu Sicil Müdürlüğünün yazı suretinden iki (2) adet alınarak dosyasına konur.

Bu konuda alınacak adı ve noter suretleri Tapu Sicil Müdürlüğünce tapu kayıtlarına işlenmediği takdirde Yasal yönden hiçbir geçerliliği yoktur.

Madde 18- İÇME VE KULLAMA SUYU İLE İLGİLİ KAMULAŞTIRMA İŞLEMLERİ:

İsalesi memba, keson ve sondaj kuyularında sınaî imalatların (depo, kaptaj, maslak, tahliye vs.) yapılacağı yerlerin şahıslar adına tapulu veya mahkeme kararıyla zilyetliğine karar verilmesi halinde, taşınmazların 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince kamulaştırılması veya gayri menkul üzerine irtifak hakkı tesis etme yetkisi 3202 sayılı Kanunla İl Özel İdarelerine verilmiştir.

Genel Sekreterlik Makamından Yetki Oluru Alınabilmesi İçin;

- 1) Kamulaştırılması istenen membainin isalesini öngören tasdikli istikşafi ön proje rapor sureti.
- 2) Ölçekli istimplak krokisi,
- 3) Membain asgari mevsimde yapılmış debi ölçüm tutanağı,
- 4) Kimyasal ve Bakteriyolojik tahlil raporu,
- 5) Membain çıktığı araziye ait tapu sureti.
- 6) Zilyetliğin bulunması halinde mahkeme kararı veya Vergi Dairesinden alınacak belge sureti,
- 7) Membain tapulu taşınmaz içerisinde bulunduğunu belirten Tapu Sicil Müdürlüğünün yazı sureti.
- 8) Terfili sistemlerde Hidrojeolojik etüt raporu sureti,
- 9) Kamulaştırma bedelinin köylülerce karşılanacağı taahhüt ediliyorsa taahhüt senedinin sureti,
- 10) Kamulaştırma gerekçesini açıklayan rapor bir yazı ile Genel Sekreterlik Makamına gönderilir.

Genel Sekreterlik Makamınca yetki olurunun alınmasından sonra kamulaştırma işlemleri 2942. 3202 sayılı Kanunların ilgili maddeleri gereğince yapılır. Tapu tescil işlemleri İl Özel İdareleri adına tescil ettirilir.

Madde 19- İSTİMLAK İŞLERİNDE YAPILACAK İŞLEMLER:

- 1) Kamulaştırma işlemleri için . İdarenin Emlak ve İstimplak Müdürlüğüne ilgili belgeler eklenerek talepte bulunulur.
- 2) İlgili müdürlük 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince gerekli işlemleri yürütür.
- 3) Kamulaştırma işlemlerinin tamamlanmasına müteakip Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne bildirilir.



Madde 20- İSALE HATTININ GEÇİRİLMESİNDE DOĞACAK İHTİLAFLAR:

Medeni Kanunun ilgili maddesinde “ Gayrimenkul sahipleri yapılacak zarar tamamıyla ve peşin olarak ödenmek suretiyle mülkünün altından veya üstünden su yolu, gaz ve elektrik boruları geçirilmesine, bunların başka yerden geçirilmesi imkânsız olur veya çok fazla masrafi mucip bulunursa müsaade etmeğe mecburdur.” Bu yönden sudan istifade edecek tarafın bu maddeye istinaden su yolu ihdas edecek boruları geçirmesine hakkı vardır.

Ancak Bunun için;

1) Bu su yolunun başka yerden geçirilmesinin imkânsız olması.

2) Veya bu imkân mevcut olsa bile, bunun icrasının çok masraflı olması gerekmektedir.

3) Bununla beraber bu iki (2) şartın bir araya gelmesi, su yolunun geçirilmesine müsaade etmeğe mecbur tutmak için kâfi değildir. Suyu geçirecek tarafın arazi sahibinin bu yüzden husule gelecek zararını da tamamıyla ve peşin olarak ödemesi şarttır. Zarar ve ziyan tespiti bilirkişiler marifetiyle yapılmalıdır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**YÜRÜRLÜK:**

Madde 21- Bu Yönetmelik hükümleri İl Genel Meclisi kararını müteakip, Amasya İl Özel İdaresi WEB sitesinde ilan edildikten sonra yürürlüğe girer ve Kanun değişikliklerine göre revize edilir.

YÜRÜTME:

Madde 22- Bu yönetmeliğin hükümlerini Amasya Valisi tarafından yürütür.

16.03/2021

Mustafa MASATLI
Vali

İHTİLAFSIZ İÇMESUYU MEMBA TAHSİS ve TEVZİİ HEYETİ KARARI

KARAR TARİHİ :/...../.....
 KARAR SAYISI :/.....
 İLİ : AMASYA
 İÇESİ :
 SUYUN TAHSİS EDİLDİĞİ KÖY :
 MEMBANIN ADI :
 MEMBANIN SARFIYATI :
 TAHSİS EDİLEN SU MİKTARI :
 KONUsıhhi
 içmesuyu getirilmesidir. Söz konusu işe ait içme suyu raporu tarihinde
 tanzim ve tasdik edilmiştir.

SU VE KANAL HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜ :

..... İli İlçesi köyü
 mahallesine tasdikli ön proje raporuyla isalesi öngörülen $Q =$
 lt/sn. sarfiyatlı membasının kimyasal analiz
 sonucu içilebilir olduğu belirtilmiştir.

..... Kadastro Müdürlüğünün tarih ve
 sayılı yazılarında membanın çıktığı arazinin tapusuz olduğu belirtilmiştir.

..... köyü mahallesinin yılı
 nüfusu kişi olup, bu nüfusa göre kişi başına lt/gün üzerinden müstakbel insan içme
 suyu ihtiyacı $Q =$ lt/sn.dir. Hayvan içme suyu ihtiyacı
 toplam
 içme suyu ihtiyacı $Q =$ lt/sn.dir. köyü
 mahallesinin müstakbel insan ve hayvan içme suyu ihtiyacının
 karşılanabilmesi için, $Q =$ lt/sn. verimli
 membanın $Q =$ lt/sn.lik kısmının adı geçen
 köye, mahalleye tahsisi 13.01.2005 tarih ve 5286 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Hakkındaki
 Hanun ve 22.02.2005 tarih ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununa göre ve Bu kanunlar
 dayanağında hazırlanan içme suları yönetmeliğinin 7 maddesine göre uygun görülmüştür.

KARAR : Yapılan inceleme sonucunda; İdaremiz Plan , Proje ,Yatırım ve İnşaat
 Müdürlüğünce konu tetkik edilerek içmesuyu tahsis teklifi hazırlanmıştır. İli
 İlçesi Köyü Mahallesine
 isalesine öngörülen, $Q =$ lt/sn. verimli Membasının $Q =$
 lt/sn.lik kısmının tahsisi için tarihinde köylere asılan ilana, ilan
 müddeti içerisinde herhangi bir itiraz bulunmadığından ve membanın çıktığı arazi tapusuz
 olduğundan, $Q =$ lt/sn. verimli membasının $Q =$ lt/sn.lik
 kısmının adı geçen köye mahallesine içme suyu ihtiyacı olarak tahsisine, Tahsis ve Tevzii
 heyetinin/...../..... Tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiş ve durum
 Onaylarınıza sunulmuştur.

BAŞKAN

Genel Sekrtr.Yrd.

ÜYE

Su ve Kan. Hiz. Md.

ÜYEÜYEÜYE

O L U R

...../...../.....

Genel Sekreter
Vali a.

İHTİLAFLI İÇMESUYU MEMBA TAHSİS ve TEVZİİ HEYETİ KARARI

KARAR TARİHİ :/...../.....
KARAR SAYISI :/.....
İLİ : AMASYA
İÇESİ :
SUYUN TAHSİS EDİLDİĞİ KÖY :
MEMBANIN ADI :
MEMBANIN SARFIYATI :
TAHSİS EDİLEN SU MİKTARI :
KONU sıhhi
İçme suyu getirilmesidir. Söz konusu işe ait içme suyu raporu tarihinde
tanzim ve tasdik edilmiştir.

SU VE KANAL HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜ :

..... İli İlçesi köyü
..... mahallesine tasdikli ön proje raporuyla isalesi öngörülen Q =
..... lt/sn. sarfiyatlı membasının kimyasal analiz sonucu
içilebilir
olduğu belirtilmiştir.

..... Kadastro Müdürlüğünün tarih ve
..... sayılı yazılarında membanın çıktığı arazinin tapusuz olduğu belirtilmiştir.
..... köyü mahallesinin yılı
nüfusu kişi olup, bu nüfusa göre kişi başına lt/gün üzerinden müstakbel insan içme suyu
ihtiyacı Q = lt/sn.dir. Hayvan içme suyu ihtiyacı
..... toplam içme suyu
ihtiyacı Q = lt/sn.dir. köyü
..... mahallesinin müstakbel insan ve hayvan içme suyu ihtiyacının karşılanabilmesi
için, Q = lt/sn. verimli
..... membanın Q = lt/sn.lik kısmının adı geçen köye,
mahalleye tahsisi 13.01.2005 tarih ve 5286 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Hakkındaki Kanun ve
22.02.2005
tarih ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununa göre ve Bu kanunlar dayanağında hazırlanan içme suları
yönetmeliğinin 7 maddesine göre uygun görülmüştür.

KARAR : Yapılan inceleme sonucunda; İdaremiz Plan , Proje ,Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce
konu tetkik edilerek içme suyu tahsis teklifi hazırlanmıştır. İli
..... İlçesi Köyü Mahallesine
isalesine öngörülen, Q = lt/sn. verimli Membasının Q =
..... lt/sn.lik kısmının tahsisi için tarihinde köylere asılan ilana, ilan müddeti
içerisinde
herhangi bir itiraz bulunmadığından ve membanın çıktığı arazi tapusuz olduğundan, Q =
.....
lt/sn. verimli membasının Q = lt/sn.lik
kısmının adı geçen köye mahallesine içme suyu ihtiyacı olarak tahsisine, Tahsis ve Tevzii Heyetimizin
.../.../..... Tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiş ve durum Onaylarınıza sunulmuştur.

BAŞKAN
Genel Sekrtr.

Ü Y E
Genel Sekr. Yrd.

Ü Y E
Su ve Kanal Hiz. İnş. Md.

Ü Y E

ÜYE

ÜYE

O L U R
...../...../.....

İL GENEL MECLİS BAŞKANI

İ L A N

İL ÖZEL İDARESİ, SU VE KANAL HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNDEN

İLİ : AMASYA

İLÇESİ :

SUYUN TAHSİS EDİLECEĞİ KÖY :

MEMBANIN ADI :

MEMBANIN SARFIYATI :

TAHSİS EDİLECEK SU MİKTARI :

İLANIN ASILDIĞI TARİH :

Q=.. .lt/sn sarfiyatlı . membasının Q=. lik kısmının ne 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Müdürlüğünün Görevleri Hakkındaki Kanunun 2. maddesinin (e) bendi gereğince tahsis edileceğinden, bu konuda herhangi bir itirazı olanların bu itirazlarını tesvik edecek belgeler ile (tapu, Zilliyetlik v.s.) birlikte ilanın asıldığı tarihten itibaren 22 gün içerisinde İl Özel İdaresine itirazlarını bildirmeleri ilan olunur.

.../.../2020

.....
Su ve Kanal Hiz.Md.

Not: Müddeti içinde yapılmayan itirazlar, her ne şekilde olursa olsun nazarı itibara alınmayacaktır.

T U T A N A K

İLİ : AMASYA

İLÇESİ :

SUYUN TAHSİS EDİLECEĞİ KÖY :

MEMBANIN ADI :

İLANIN ASILDIĞI TARİH :

İLANIN KALDIRILACAĞI TARİH :

Q=.....lt/sn verimli membasının..... lt/sn.lik kısmınınKöyüne /Mah.ne İçme suyu ihtiyacını karşılamak amacıyla tahsis edileceğine dair İLANIN, Köy Odasının, Köy Konağının kapısına veya ilan tahtasına asıldığını belirten bu tutanak tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir.

...../...../ 20

İL ÖZEL İDARESİNDEN..... KÖYÜ MUHTARI

ADI SOYADI :.....

ADI SOYADI :.....

İMZA :.....

İMZA :.....

ADI SOYADI : AZA :.....

ADI SOYADI : AZA :.....

İMZA :.....

İMZA :.....

İLİ : AMASYA
İLÇESİ :
KÖYÜN ADI :
MAHALLENİN ADI :
MEVCUT İÇME SUYU DURUMU :
NÜFUSU (Son Nüfus Sayımına Göre) :
MÜSTAKBEL NÜFUS :
MÜSTAKBEL İNSAN İÇME SUYU İHT. :
HAYVAN İÇME SUYU İHTİYACI :
TAHSİSİ İSTENEN MEMBAANIN ADI :
MEMBANIN SARFIYATI :
MEMBANIN ÖLÇÜM TARİHİ :
HANGİ KÖYE AİT OLDUĞU :
HALEN NE MAKSATLA KULLANILDIĞI :
TAHSİS EDİLECEK SU MİKTARI :
MEMBANIN HUKUKİ DURUMU :
İŞİN PROGRAM DURUMU :
İTİRAZ EDEN KÖY :
İTİRAZ SEBEPLERİ :

SU VE KANAL HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜ